

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
LUGOJ

PROCES-VERBAL

încheiat azi, 8.09.2008,

în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 471 din 2 septembrie 2008, prin care se aduce la cunoștința consilierilor și ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

La ședință participă: dl. primar ing. Francisc Boldea, dl. viceprimar ing. Ioan Ambrus, dl. secretar cons. jr. Dan Ciucu, dl. cons. jr. Romulus Banda, d-ra cons. jr. Daniela Sabău.

Sunt prezenți următorii consilieri: dl. Ioan Ambrus, dl. Ion Amza, dl. Marius Baboniu, dl. Ioan Barboni, dl. Nicu Bădina, dl. Ștefan Blidariu, d-na Adriana Corbeanu, d-na Voichița Coțolan, dl. Călin Dobra, dl. Albin Gaidos, dl. Cristian Galescu, dl. Marius Martinescu, dl. Iosif Pozsar, dl. Adrian Serendan, dl. Bujor Stanciu, dl. Sorin Stragea.

Absentează motivat dl. Crăciunescu și d-nele Ilie și Szűcs.

Președinte de ședință este d-na cons. Corbeanu, conform regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local.

Dl. Bădina – d-na Ilie e la un congres medical.

Dl. Martinescu – d-na Szűcs e în concediu de odihnă.

D-na Corbeanu – vă supun atenției ordinea de zi și anume:

1. Ajustarea tarifelor practicate de S.C. „Meridian 22” S.A. Lugoj la apă potabilă și canalizare - epurare. **Inițiator:** dl. cons. Iosif Crăciunescu.

2. Aprobarea Actului adițional la Contractul de Asociere în Participațiune privind exploatarea Bazei de Agreement „Ștrand”. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

3. Aprobarea listei spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează a fi vândute în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/28.05.2008, privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

4. Delimitarea unor locuri publice, în zonele Stadion III, Cotu Mic și Boceși în vederea amenajării unor piețe volante de cartier. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

5. Aprobarea deplasării unei delegații oficiale la Szekszárd – Ungaria. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

D-na Corbeanu – față de ordinea de zi anunțată, sunt modificări?

Dl. Dobra – întrucât inițiatorul pct. 1 de pe ordinea de zi, dl. Crăciunescu, lipsește, propun eliminarea pct. 1.

Dl. Bădina – propun suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind aprobarea mutării liniei de credit contractată de către S.C. „Salprest” S.A. de la Banca Comercială Română – sucursala Lugoj la Alpha Bank România – Agenția Lugoj și majorarea acesteia de la 150.000 lei la 250.000 lei.

Dl. Ambrus - propun suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind cofinanțarea din bugetul local al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport” din cadrul „Programului de dezvoltare a infrastructurii unor baze sportive din spațiul rural” și cu proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 59 din 25.08.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport”. De asemenea, propun eliminarea pct. 2 de pe ordinea de zi: Aprobarea Actului adițional la Contractul de Asociere în Participațiune privind exploatarea Bazei de Agreement „Ștrand”.

Dl. Stanciu – este strigător la cer faptul că pe ordinea de zi apar probleme care nu sunt urgente, cum ar fi inclusiv cele două puncte care în prezent sunt scoase. Ba le introducem, ba le scoatem de pe ordinea de zi. Și mai este un al treilea punct. Vreau să îmi motivez această

intervenție. Probabil că inițiatorul și cine îl sprijină pe inițiator au avut în vedere și au ascultat vremea, timpul probabil și s-au anunțat ploii puternice care vin și ca atare va fi apă din belșug, canalizările vor funcționa ireproșabil și ca atare merită să ajustăm aceste tarife. Atât la acest punct. Referitor la Contractul de Asocierie în Participațiune, vine campania electorală, ne trebuie sprijin. La punctul cu delimitarea zonelor privind locurile publice în vederea amenajării unor piețe, probabil că vom trece din vară direct în iarnă și grădinarii vor rămâne cu produsele nevândute.

D-na Corbeanu – supun la vot amendamentul d-lui Dobra privind eliminarea pct. 1. Cine este pentru?

Se aprobă cu 14 voturi pentru, 1 vot împotriva (dl. Serendan) și o abținere (dl. Barboni).

D-na Corbeanu – supun la vot amendamentul d-lui Bădina privind aprobarea mutării liniei de credit contractată de către S.C. „Salprest” S.A. de la Banca Comercială Română – sucursala Lugoj la Alpha Bank România – Agenția Lugoj și majorarea acesteia de la 150.000 lei la 250.000 lei. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

D-na Corbeanu – supun la vot amendamentul d-lui Ambrus privind cofinanțarea din bugetul local al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport” din cadrul „Programului de dezvoltare a infrastructurii unor baze sportive din spațiul rural”, cel privind modificarea H.C.L. nr. 59 din 25.08.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport” și eliminarea pct. 2 de pe ordinea de zi. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

D-na Corbeanu – supun la vot ordinea de zi cu amendamentele aprobate. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Dl. Barboni – am un semn de întrebare legat de cum va funcționa Meridian-ul unde acționar unic este C.L.

Se trece la discutarea pct. 1 privind aprobarea listei spațiilor cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează a fi vândute în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/28.05.2008, privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical.

D-na Corbeanu – sunt 3 spații.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 1. Cine este pentru?

Se aprobă cu 15 voturi și o abținere (dl. Serendan).

Se adoptă Hotărârea nr. 70/8.09.2008.

Se trece la discutarea pct. 2 privind delimitarea unor locuri publice, în zonele Stadion III, Cotu Mic și Bocșei în vederea amenajării unor piețe volante de cartier.

Dl. Stanciu – la acest punct sunt foarte multe de spus vis-a-vis de delimitarea unor zone. Avem în față schițe, planuri, SF-uri, unele făcute cu mulți ani în urmă chiar de regretatul Tomin Anton care e mort de câțiva ani. Mi se pare incorect să nu înființăm și în alte cartiere în Micro 3 sau Micro 4. Montăm 20 de căsuțe. Cine le face? Pe a cui bani? De unde vin? Când am aprobat să se monteze? Ce rol au? Se închiriază? Se concesionează? Sub ce formă se dau? Să montăm căsuțe și pe Primăverii, întrucât avem și niște magazine care au ca obiect de activitate legume și fructe. Nu înțeleg de ce să fie aceste locuri volante, în condițiile în care noi trebuie să amenajăm piața. Nu facem țigănie în oraș cu vânzarea acestor produse. Există piața mare, există magazine autorizate cu specific. Inclusiv la Podul de Beton avem închiriat un spațiu unde se vând produse. Nu cred că este oportună înființarea acestor locuri de vânzare volante.

Dl. Gaidos – vreau să întreb inițiatorul cum s-a gândit să rezolve minimumul necesar de asigurare a condițiilor igienico-sanitare la locurile astea de vânzare ambulante. Produsele să nu fie vândute în condiții improprii. Serviciul de piețe va trebui să-și mai mărească personalul pentru că bănuiesc că luăm chirii sau plătesc cei care iau căsuțe chirie lunară sau anuală și atunci nu ne mai

trebuie taxare zilnică sau lunară. Să ne spună cineva cum s-a gândit la chestia asta. Cum îi încasăm?

Dl. Bădina – cred că ar trebui să facem o analiză pe fond cu ce se petrece în piața G. Coșbuc. Marți și vineri, 1/3 din piață, producătorii își expun marfa pe jos, între mese. Referitor la condițiile igienico-sanitare, piața G. Coșbuc ar fi trebuit închisă de mult sau în viitorul apropiat. Consiliul General al municipiului București este format în majoritate de PDL, PNL și PNG. Dacă C.L., Executivul primăriei nu a reușit să demareze asemenea acțiuni la nivel de municipiul Lugoj, cel puțin să vedem ce fac alții unde răsare soarele, la București. Am văzut că primarul mun. București a ieșit în media și dădea exemplul piețelor volante care au în componență 1-3 standuri de expunere. Acele căsuțe care au fost finanțate de la bugetul local și au fost făcute cu scopul de a fi folosite la manifestările din municipiu, dacă intrăm pe discuții pe fondul proiectului de hotărâre, observăm că azi delimităm anumite locuri publice și nu stabilim la modul general câte vor fi în mun. Lugoj. Este o cerere înaintată de cetățenii mun. Lugoj, acolo de unde au venit cererile în ordine, s-a stabilit delimitarea acestor locuri publice. Dacă citim HG 348/2004 la art. 7 alin. (2), observăm că aceste piețe volante funcționează pe termen limitat din zi, anumite ore și nu necesită aviz sanitar-veterinar. Sunt de acord cu propunerea d-lui Stanciu de a monta căsuțe și în alte zone din municipiu. Documentația ne arată nouă unde vor fi montate, nu e vorba de SF, nu e vorba de investiții, de lucrări care să necesite SF, practic aici ne arată delimitarea unor locuri publice care pot fi și pe niște schițe de pe vremea lui Ceaușescu.

Dl. Stragea – consider bună această inițiativă a d-lui primar. Această inițiativă a rezultat din întâlnirile pe care le-a avut cu asociațiile de proprietari în fiecare vineri și cel puțin la Stadion am discutat și cetățenii își doreau acest lucru. Nu este limitată amplasarea acestor piețe volante la cele 3 locații. Cheltuieli suplimentare bănuiesc că nu sunt. Căsuțe sunt mai multe, s-ar putea amplasa și în alte zone. Consider că este o inițiativă bună pe care de bun simț ar trebui s-o votăm pentru că este în interesul cetățenilor. Se mai pot amplasa pe str. Primăverii, în Micro 4 unde funcționează aceste piețe semilegal sau ilegal.

Dl. Martinescu – din punctul meu de vedere susținem principiul funcționării acestor piețe volante. L-am ruga pe dl. inițiator să ne explice, nu atât legal, cât practic, cum va funcționa o asemenea chestiune, mai ales folosind resursele care sunt pe inventarul primăriei, dacă și ele vor fi ridicate eventual sau vor rămâne permanent acolo sau cei care vor vinde vor avea orar strict. Fiți amabil, explicați-ne în două cuvinte cum va fi gestionată chestiunea și raportat la închirierea acestor căsuțe sau numai taxa de piață se va plăti. Un pic explicați-ne ca să știm exact. Și referitor la salubritate cum se va gestiona?

Dl. primar – din discuțiile avute cu asociațiile de proprietari, deocamdată doar cele 3 cartiere au trimis solicitare în scris. Și Micro 3 și-a exprimat dorința că ar vrea piață, dar n-au făcut o solicitare scrisă. Căsuțele sunt frumoase, cred că și utile și decât să se degradeze, ne-am gândit că mai bine le-am folosi. Avem rezerve și pentru alte cartiere. Ideea de bază a pornit de la faptul că așa cum s-a aprobat în rectificarea de buget, s-a făcut licitația pentru proiectare, urmează execuția parcurii de la piața de sârbi. Până în 31 decembrie au contract. Oricum toată piața de sârbi va fi demolată, iar acolo vor fi 150 de locuri de parcare, va fi demolată și administrația pieței, care nemaifiind prelungit contractul, va reveni unde a fost întotdeauna. Vom avea o parcare foarte mare.

Dl. Martinescu – eu de piețele volante am întrebat.

Dl. primar – paralel cu asta va începe și construcția bazarului. Pentru a descongiona piața, cei care vin din Stadion, Bocșei, Cotu Mic și circulația în zonă, în oraș, este mai mare. Va gestiona dl. Krall și cu S.P.D.P.T.O. Piața va fi pe o perioadă limitată a zilei, căsuțele vor rămâne montate pe locul lor. H.G. 348/2004 art. 7 (2) b și mai există hotărâri luate de unele consilii județene la care ar trebui să ne aliniem și noi, prin care într-o perioadă nu prea îndepărtată de timp nu o să lăsăm să vândă decât producătorii agricoli adevărați. Producătorii agricoli să poată să vândă marfa cât de cât ecologică. Eu vă garantez că într-un timp scurt această piață va prinde foarte mult și va descongiona piața centrală a orașului. Altă soluție mai bună momentan nu

vedem. Salubritatea o s-o facem noi, prin Salprest. Ei plătesc o taxă, e normal ca noi să facem salubritatea. Va fi și toaletă ecologică la fiecare din piețe. Dacă va lua amploare, le vom încadra la art. 7 (1) d) și vor fi alte condiții. La asta ne putem angaja pe timp scurt. Descongestionăm piața și cu timpul oamenii se vor obișnui. Dacă ne ajutați, în timp scurt sperăm să reușim. Dacă nu încercăm, nu avem cum să știm. Altfel căsuțele se degradează, primăria neavând un loc adecvat de depozitare. Așa, căsuțele vor fi vopsite, lăcuite. Nu avem solicitări de la celelalte cartiere.

Dl. Martinescu – ei vor plăti taxă de masă și vor primi o căsuță?

Dl. primar – vor plăti folosință pe mp.

Dl. Martinescu – ați spus că taxarea o fac cei de la piețe. Noi avem o taxă pentru vânzare pe domeniu public pe mp, care este utilizată mai ales pentru comerțul stradal și o taxă de masă la piață.

Dl. primar – taxa de masă la piață – este de 4 lei.

Dl. Bădina – taxa/mp de expunere.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 2. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 71/8.09.2008.

Se trece la discutarea pct. 3 privind aprobarea deplasării unei delegații oficiale la Szekszárd – Ungaria.

D-na Corbeanu – 2 consilieri trebuie nominalizați.

Dl. Dobra – îl propun pe dl. Stragea.

Dl. Serendan – îl propun pe dl. Pozsar.

D-na Coțolan – art. 1 (1) primarul mun. Lugoj Francisc Boldea și la pct. 4 șofer – fără a nominaliza.

D-na Corbeanu – supun la vot amendamentul d-nei Coțolan. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Dl. primar – și de la Vârșeț s-a primit invitație pentru aceeași perioadă pentru o singură persoană. Întrucât la rugă, de la Szekszárd ne-a onorat cu prezența dl. primar, am hotărât că acolo merg eu, iar cum de la Vârșeț a fost dl. viceprimar, acolo va merge dl. Ambrus. Dacă sunteți de acord să vă dați acordul de principiu ca la Vârșeț să meargă dl. Ambrus.

D-na Corbeanu – supun la vot propunerea d-lui primar. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se trece la vot secret. Comisia de validare a voturilor dă citire procesului-verbal întocmit în urma numărării voturilor. Ambii propuși au fost validați cu câte 16 voturi.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 3. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 72/8.09.2008.

Se trece la pct. 4 privind aprobarea mutării liniei de credit contractată de către S.C. „Salprest” S.A. de la Banca Comercială Română – sucursala Lugoj la Alpha Bank România – Agenția Lugoj și majorarea acesteia de la 150.000 lei la 250.000 lei.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 4. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 73/8.09.2008.

Se trece la pct. 5 privind cofinanțarea din bugetul local al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport” din cadrul „Programului de dezvoltare a infrastructurii unor baze sportive din spațiul rural”.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 5. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 74/8.09.2008.

Se trece la pct. 6 privind modificarea H.C.L. nr. 59 din 25.08.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate al proiectului „Înființare bază sportivă multifuncțională, sat Măguri – Lugoj, județul Timiș, Lucrări construire teren sport”.

D-na Corbeanu – supun la vot pct. 6. Cine este pentru?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 75/8.09.2008.

Nemaifiind discuții, d-na Corbeanu declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
farm. Adriana Corbeanu

SECRETAR
cons. jr. Dan Ciucu