

ANUNT

Primarul Municipiului Lugoj dl. ing. Francisc Constantin Boldea intenționează să promoveze următoarele Proiecte de hotărâri:

1. Stabilirea tarifelor minime de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință și terenuri pentru anul 2012.

2. Stabilirea tarifelor minime de concesiune a terenurilor pentru anul 2012.

Proiectele de hotărâri împreună cu referatele acestora se afișează la sediul Primăriei Municipiului Lugoj și se publică pe site-ul instituției, conform procesului – verbal nr. 81.408 din 09 12.2011.

Persoanele interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau reclamații cu privire la proiectele de hotărâri mai sus menționate până la data de 20.12.2011 orele 12⁰⁰ la Compartimentul Comunicare, Relații cu publicul, parter camera 7.

PRIMAR
ing. Francisc Constantin Boldea



PROIECT

Inițiator: Primarul Municipiului Lugoj

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI LUGOJ

HOTĂRÂREA

privind stabilirea tarifelor minime de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință și terenuri pentru anul 2012

Consiliul Local al Municipiului Lugoj;

Având în vedere Referatul Direcției economice nr. 79.077 din 29.11.2011;

În conformitate cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată, modificată și completată;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Pentru anul 2012, tarifele minime de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință și terenuri sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. - Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției economice - Biroului autorizații, comercial, contracte și Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, județul Timiș;
- Primarului municipiului Lugoj;
- Direcției Administrație Publică Locală;
- Direcției economice;
- Biroului autorizații, comercial, contracte;
- Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Celor interesați, prin afișare și publicare;
- Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

VIZAT SECRETAR

Dan Ciucu



Tarife lunare minime pentru chirii spații pentru anul 2012

Nr. crt	DESTINAȚIA SPAȚIILOR LOCATIVE	TARIFE LUNARE DE BAZĂ LEI/MP/LUNĂ			
		ZONE TARIFARE			
		A	B	C	D
0	I	2	3	4	5
1	Unități comerciale en gross	25	20	15	10
2	Unități care au organizat jocuri de noroc cf. H.G. 251/1999	30	25	20	15
3	Case de schimb valutar, sedii de bănci comerciale și de credit, sedii de reprezentanțe, cooperative de credit	35	30	25	20
4	Unități comerciale specializate de alimentație publică, unități comerciale cu amănuntul (magazine) specializate cu profil nealimentar (metalo-chimice, electrotehnice, textile, încălțăminte), tutungerii, drogherii, unități tip „consignație”); Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar inclusiv unitățile de pâine, lapte și lactate, unități de legume fructe, unități care desfac produse proprii alimentare, unități comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar și de alimentație publică	10	8	6	5
5	Bufete de incintă	5	4	3	2
6	Spații locative amenajate cu jocuri mecanice, distractive cu imagini în mișcare fără câștiguri bănești	24	20	15	10
7	Unități comerciale (magazine) specializate de librărie, papetărie și anticariat, filatelie și farmacii	5	4	3	2
8	Spații de producție de alimentație publică (bucătării, laboratoare, carmangerii, simigerii, langoșerii, pizzerii), unități (ateliere) de producție industrială și prestări de servicii diverse exclusiv cele de la nr. crt. 14 ale cooperativelor de invalizi și ale CARP	10	7	6	4
9	Unități profesionale (poștă și telefoane, de presă de radio TV ș.a. similare) sucursale și agenții CEC	10	8	6	4

10	Sedii administrative ale regiilor autonome nebugetare și ale societăților comerciale, camere de comerț	10	8	6	4
11	Terase care din punct de vedere constructiv aparțin de unitățile comerciale de bază sau independente, altele decât cele declarate locuri publice de desfacere, tarife închirieri teren pe care sunt amplasate construcții provizorii destinate activităților economice	5	4	3	2
12	Magazii și boxe independente din diferite materiale care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază	5	4	3	2
13	Curți interioare anexe ale spațiilor comerciale	1	1	1	1
14	Spații locative destinate pentru învățământ, inclusiv creșe și grădinițe, sănătate inclusiv cabinetele medicale privatizate, cabinete medicale ambulatorii; activități social culturale; organizații pentru crescătorii de pasari și animale , Cercetare științifică, expoziții, ateliere de creație galerii de artă, organizații de caritate, sedii de unități bugetare, fundații sedii de organizații sindicale, sedii ale veteranilor de război și a invalizilor de război și marilor mutilații, sedii ale handicașilor fizic, psihic și senzorial, sedii ale asociațiilor revoluționarilor și răniților din Revoluția din Decembrie 1989, sedii ale pensionarilor, spații de producție și prestări de servicii ale cooperativelor de invalizi și ale CARP, sedii ale partidelor politice	1	1	1	1

Tarife minime de închiriere flori în sectorul modular zona „Unic” – 200/modul/lună.

Tarife minime de închiriere spațiu în Complexul Bazar (hale metalice) - 8 lei/m.p./lună

Primaria Municipiul Lugoj

Nr 10077 129.72.2011

APROBAT,
PRIMAR
Prof Ing Francisc Boldea



REFERAT,

Privind stabilirea tarifelor minime de baza pentru
închirierea spatiilor din municipiul Lugoj *pentru anul 2012*

Prin hotararea 11 din 27/01/2011 privind Stabilirea tarifelor minime de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință și terenuri pentru anul 2011 au fost stabilite tarifele minime de baza lunare pentru închirierea spatiilor și terenurilor din municipiul Lugoj pentru anul 2011.

Intrucât indicele prețului de consum în perioada ianuarie - octombrie are creșteri ne semnificative , propunem ca acestea să rămâna neschimbate .

DIRECTOR EXECUTIV
Ec Cosmin Nichita

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Nichita', written over the printed name of the Executive Director.

SEF BIROU AUT LICC
Ec Cristian Băltărețu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Băltărețu', written over the printed name of the Head of the Office for Licenses and Construction Permits.

Tarife lunare minime pentru chirii spații pentru anul 2012

Nr. crt	DESTINAȚIA SPAȚIILOR LOCATIVE	TARIFE LUNARE DE BAZĂ LEI/MP/LUNĂ TARIF pentru anul 2012			
		ZONE TARIFARE			
		A	B	C	D
0	1	2	3	4	5
1	Unități comerciale en gross	25	20	15	10
2	Unități care au organizat jocuri de noroc cf. H.G. 251/1999	30	25	20	15
3	Case de schimb valutar, sedii de bănci comerciale și de credit, sedii de reprezentanțe, cooperative de credit	35	30	25	20
4	Unități comerciale specializate de alimentație publică, unități comerciale cu amănuntul (magazine) specializate cu profil nealimentar (metalo-chimice, electrotehnice, textile, încălțăminte), tutungerii, drogherii, unități tip „consignație”); Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar inclusiv unitățile de pâine, lapte și lactate, unități de legume fructe, unități care desfac produse proprii alimentare, unități comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar și de alimentație publică	10	8	6	5
5	Bufete de incintă	5	4	3	2
6	Spații locative amenajate cu jocuri mecanice, distractive cu imagini în mișcare fără câștiguri bănești	24	20	15	10
7	Unități comerciale (magazine) specializate de librărie, papetărie și anticariat, filatelie și farmacii	5	4	3	2
8	Spații de producție de alimentație publică (bucătării, laboratoare, carmangerii, simigerii, langoșerii, pizzerii), unități (ateliere) de producție industrială și prestări de servicii diverse exclusiv cele de la nr. crt. 14 ale cooperativelor de invalizi și ale CARP	10	7	6	4

9	Unități profesionale (poștă și telefoane, de presă de radio TV ș.a. similare) sucursale și agenții CEC	10	8	6	4
10	Sedii administrative ale regiilor autonome nebugetare și ale societăților comerciale, camere de comerț	10	8	6	4
11	Terase care din punct de vedere constructiv aparțin de unitățile comerciale de bază sau independente, altele decât cele declarate locuri publice de desfacere, tarife închirieri teren pe care sunt amplasate construcții provizorii destinate activităților economice	5	4	3	2
12	Magazii și boxe independente din diferite materiale care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază	5	4	3	2
13	Curți interioare anexe ale spațiilor comerciale	1	1	1	1
14	Spații locative destinate pentru învățământ, inclusiv creșe și grădinițe, sănătate inclusiv cabinetele medicale privatizate, cabinete medicale ambulatorii; activități social culturale; organizații pentru crescătorii de pasari si animale , Cercetare științifică, expoziții, ateliere de creație galerii de artă, organizații de caritate, sedii de unități bugetare, fundații sedii de organizații sindicale, sedii ale veteranilor de război și a invalizilor de război și marilor mutilații, sedii ale handicapaților fizic, psihic și senzorial, sedii ale asociațiilor revoluționarilor și răniților din Revoluția din Decembrie 1989, sedii ale pensionarilor, spații de producție și prestări de servicii ale cooperativelor de invalizi și ale CARP, sedii ale partidelor politice	1	1	1	1

Tarife minime de închiriere flori în sectorul modular zona „Unic” – 200 lei/modul/lună.

Tarife minime de închiriere spațiu in Complexul Bazar (hale metalice) -8 lei/mp /lună .



INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel/ Fax: 318 1869 biropresa@insse.ro

Catre Kristof Ileana

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 29-11-2011, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)	IPC Marfuri alimentare (%)	IPC Marfuri nealimentare (%)	IPC Servicii (%)
2011 - Octombrie	2011 - Ianuarie	101,69	98,92	103,20	103,43



Proiect finanțat de
Uniunea Europeană

© 1998-2011 Institutul Național de Statistică

Reproducerea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsim sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace sunt interzise fără autorizarea scrisă a Institutului Național de Statistică.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.