



ROMÂNIA
MUNICIPIUL LUGOJ



Direcția juridică
Serviciul administrație locală
Compartimentul relații cu consiliul local

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 25.02.2026, în ședința extraordinară, convocată „de îndată” a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului Municipiului Lugoj nr. 240 din 24.02.2026, prin care a fost adusă la cunoștință ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

Sunt prezenți în sală: dl.Dobra Călin, Primarul Municipiului Lugoj, dna Tyukodi Oana – Sorina, Viceprimarul Municipiului Lugoj și dl.Ciucu Dan, Secretarul general al Municipiului Lugoj.

Sunt prezenți în sală consilierii locali: dl.Agache Mihai, dl.Baboniu Marius - Cornel, dna Giurchi Simina - Elena, dl.Jurjescu Daniel - Ioan, dna Lungu Daniela, dl.Oros - Groza Cristian - Dan, dl.Sima Ioan - Aurelian, dl.Szabo Ladislau și dl.Vari Lajos - Ernestin.

Participă online la ședință consilierii locali: dl.Blidariu Bogdan – Ștefan, dl.Savu Nicolae – Marius, dl.Serendan Adrian – Doru, dl.Subțire Florin – Viorel, dna Szucs Diana – Maria și dna Țepeș – Paleu Daniela.

Este prezentă presa locală.

La ședință participă dl.Banda Romuls - Alexandru, director executiv al Direcției juridice.

Din partea executivului participă: dna Vago Adela - Vasilica, dna Mircea Delia, dna Nagy Anca, dna Costea Cristina și dna Peia Larisa.

Domnul consilier Zănoagă a anunțat că nu poate participa la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj din data de 25.02.2026.

Președinte de ședință este dl.Agache Mihai, așa cum a fost stabilit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Lugoj nr. 11 din 29.01.2026.

DI.Agache – bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară convocată „de îndată” a Consiliului local al Municipiului Lugoj din data de 25.02.2026.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului Municipiului Lugoj nr. 240 din 24.02.2026. La ședință sunt prezenți 16 consilieri locali din care 10 cu prezență fizică și 6 online. Este absent domnul consilier Buciu Alexandru – Claudiu. Domnii consilieri Zănoagă Marius și Flroni Erwin absentează motivat.

Pe ordinea de zi avem următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre nr. 47 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizată, faza Proiect Tehnic (PT), a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Energetică Grădinița cu

Program Prelungit Nr. 5, str. Ceahlăului, nr. 21, Lugoj. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

2. Proiect de hotărâre nr. 48 privind aprobarea proiectului cu titlul „Reabilitare Energetică Grădinița cu Program Prelungit Nr. 5, str. Ceahlăului, nr. 21, Lugoj” și a cheltuielilor aferente investiției. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

DI.Agache – supun atenției **pct. 1** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 47 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizată, faza Proiect Tehnic (PT), a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Energetică Grădinița cu Program Prelungit Nr. 5, str. Ceahlăului, nr. 21, Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

DI.Agache – discuții?

DI.Serendan – domnule președinte, cu permisiunea dumneavoastră doresc să mă adresez inițiatorului acestui proiect de hotărâre.

DI.Agache – vă rog.

DI.Serendan – nu se pune problema de a nu vota, pentru că voi fi totdeauna pentru instituțiile de învățământ și pentru spital, dar vreau să știu care sunt modificările, având în vedere timpul scurt între perioada primirii documentație, adică ieri, care sunt modificările între proiectul cu nr. 27 din 2023 și varianta actualizată? Apare o diferență de 2 milioane lei și poate că sunt și modificări din punct de vedere tehnic.

Dna Mircea – dacă se poate, aș răspunde eu. Am intrat în etapa de evaluare la finanțator la ADR și în această perioadă despre care spuneți dumneavoastră, a fost o vizită pe teren a celor de la ADR. Această clădire a fost izolată acum câțiva ani și acest sistem de izolație care se regăsește în momentul acesta a trebuit să-l mutăm pe neeligibil și de acolo și din alte solicitări de clarificări de la ADR, au intervenit aceste modificări. Din cauza asta și timpul a fost atât de scurt pentru că săptămâna trecută am primit solicitările de clarificări de la ADR.

DI.Serendan – mulțumesc, din punctul de vedere al clarificărilor, nu s-a umblat la sistemul de încălzire...

Dna Mircea – a rămas așa cum s-a discutat la ultima ședință, s-a trecut pe radiatoare.

DI.Serendan – după părerea mea, este un minus foarte mare și vă dau un mic exemplu, reabilitarea aceasta energetică și aici mă refer la copiii de 4 - 5 - 6 ani care socializează și stau pe podea, mi se părea de bun simț să rămână încălzirea în pardoseală comparativ cu încălzirea cu radiatoare exterioare care pot fi și puncte nevralgice dacă se împing copiii și se pot lovi. Îmi pare rău că s-a renunțat din punct de vedere tehnic, numai pentru economie. Mulțumesc.

DI.Agache – dacă mai sunt alte discuții ? Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 25.02.2026

DI.Agache – supun atenției **pct. 2** pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 48 privind aprobarea proiectului cu titlul „Reabilitare Energetică Grădinița cu Program Prelungit Nr. 5, str. Ceahlăului, nr. 21, Lugoj” și a cheltuielilor aferente investiției.

Comisiile au avizat favorabil.

DI.Agache – discuții?

DI.Blidariu – am o întrebare pentru inițiatorul acestui proiect, eventual poate să răspundă și un coleg din primărie, dar aș vrea să îmi răspundă inițiatorul pentru că,

permanent, dânsul a afirmat că o cofinanțare de 40% – 50% – 60% nu este în regulă. În cadrul acestui proiect avem o cofinanțare de 60%. Întrebarea mea este simplă, avem un plafon alocat pentru Municipiul Lugoj în cadrul acestui obiectiv din P.R. VEST și de acolo a rezultat această contribuție mare a noastră de 60%?

Eu vreau să vă reamintesc că proiectul anterior depus și pentru care am obținut finanțare prin PNRR, prevedea la fel o cofinanțare mare de 60%, dar la momentul respectiv noi am fost oarecum constrânși și exista un plafon pe m.p. de construcție reabilitată de 440 Euro/m.p. și astăzi suntem în aceeași situație, avem tot 60% cofinanțare și 40% fonduri europene. Dânsul spunea că este total în neregulă o astfel de situație. Vreau să întreb de ce nu am obținut sau nu am putut obține o sumă mai mare de la ADR VEST pentru acest proiect de reabilitare a Grădiniței PP5? Mulțumesc.

DI.Dobra – din cauză că avem o sumă prealocată pentru unitățile de învățământ pentru municipii și dacă vă uitați comparativ cu PNRR, reducerea este de 2 milioane de la bugetul local, conform și măsurilor Curții de Conturi unde scria foarte clar despre ineficiența fondurilor și neacoperirea acestora din cadrul bugetului local.

DI.Blidariu – procentual, suntem în aceeași situație.

DI.Dobra – suntem în aceeași situație din punctul de vedere al acestui proiect, dar în ceea ce privește proiectele care urmează, se modifică procentele respective. Aici am mers pe proiectul respectiv să nu pierdem și să nu o luăm de la capăt și să nu fie toată cheltuiala care s-a făcut inițial pe PNRR, am folosit acele documentații și doar le-am reactualizat.

DI.Blidariu – ne puteți estima, din suma alocată pentru Municipiul Lugoj cam ce valoarea a rămas, valoare pe care putem să o folosim pentru reabilitarea altor obiective? Vă spun clar că mă gândesc la Colegiul Brediceanu. Aveți o valoare care ne rămâne după ce utilizăm acești bani pentru reabilitarea Grădiniței PP5 ȘI PP4?

DI.Dobra - nu rămâne, pentru următoarele obiective, pe liniile de finanțare existente, se intră în competiție.

DI.Blidariu – mulțumesc pentru răspuns.

DI.Dobra – și eu vă mulțumesc pentru că v-ați gândit la Brediceanu.

DI.Agache – dacă mai sunt alte discuții? Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 16 voturi.

Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 25 din 25.02.2026

DI.Agache – declar închisă ședința extraordinară, convocată „de îndată” a Consiliului Local al Municipiului Lugoj, din data de 25.02.2026.

Președinte de ședință
Agache Mihai

Secretar General al Municipiului
Ciucu Dan

Red: Tomoș Marcela

Piața Victoriei, nr.4, Lugoj, 305500, jud. Timiș, România
Tel: +4 0256 352 240 Fax: +4 0256 350 393
contact@primarialugoj.ro www.primarialugoj.ro